

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme **po dobu 15-ti dnů** záměry statutárního města Brna

1.

Předmět pronájmu:

Pronájem částí pozemků p. č. 1654/1, 1654/51, 1660 a 1668, k. ú. Bystrc, v areálu Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o celkové výměře 150 m². Nabízené plochy včetně výměr jsou zobrazeny v příložené mapě. Dle charakteru nabídek nájemců je možné rozměry ploch v rámci dané celkové výměry upravit.

Účel pronájmu:

Části pozemků budou pronajímány za účelem rozšíření služeb pro návštěvníky (např. provozování sezónních atrakcí, automatů na nápoje, prodej specialit, občerstvení apod.)

Doba nájmu: na dobu určitou během roku 2020 – sezonně, trvání nájmu dle typu nabízené služby

Podmínky pronájmu:

- dodržování Návštěvního řádu Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace
- platné ŽL, koncese
- uzavření nájemní smlouvy
- možnost provozu během roku 2020

Vybavení částí pozemků: možnost napojení na dodávky elektrické energie

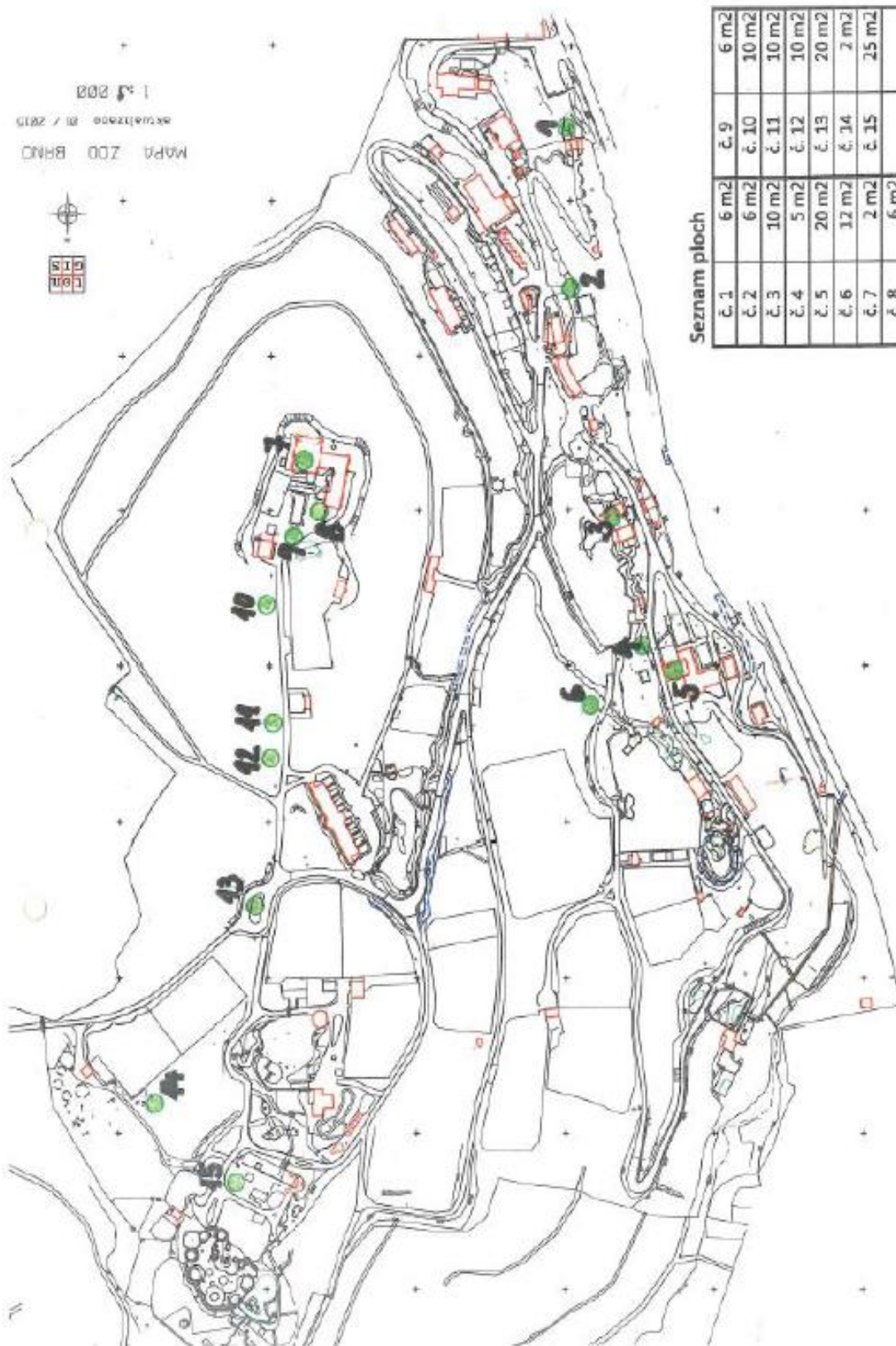
Podání žádosti o pronájem:

Písemné žádosti o pronájem s uvedením navržené smluvní ceny včetně DPH za pronájem plochy na časové období budou od nájemců přebírány na ředitelství Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace s označením „Pronájem plochy v Zoo Brno“.

Písemná nabídka bude obsahovat:

- účel nájmu, rozsah a plochu části pozemku
- ověřenou kopii ŽL nebo koncesní listiny
- prohlášení zájemce, že bude dodržovat Návštěvní řád Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace
- návrh ceny za pronájem včetně DPH

Další informace poskytne MVDr. Jaroslava Vavřinová, vedoucí útvaru služeb zákazníkům Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, tel.: 724 963 680, e-mail: vavrinova@zoobrno.cz.



2. prodej pozemku p. č. 5203/1 zahrada o výměře 449 m² v k. ú. Žabovřesky

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytně
Mgr. Halouzková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 205,
tel. 542173158, e-mail: halouzkova.veronika@brno.cz)

3. prodej pozemků:

p. č. 1142/301 ostatní plocha jiná plocha o vým. 16 m²
p. č. 1142/302 ostatní plocha jiná plocha o vým. 1m²
p. č. 1142/303 ostatní plocha jiná plocha o vým. 2 m²
p. č. 1142/304 ostatní plocha jiná plocha o vým. 495 m²
p. č. 1142/306 ostatní plocha jiná plocha o vým. 268 m²
p. č. 5881 zastavěná plocha a nádvoří o vým. 1779 m²
p. č. 6425/2 ostatní plocha ostatní komunikace o vým. 2009 m²
p. č. 6426/2 ostatní plocha ostatní komunikace o vým. 302 m²
p. č. 6434/2 ostatní plocha, zeleň o vým. 116 m²
vše k. ú. Bystřec

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytně
Mgr. Boleslavová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 206,
tel. 542173096, e-mail: boleslavova.eva@brno.cz)

**4. směna pozemku p. č. 515/1 zahrada o výměře 26 m² v k. ú. Kohoutovice ve vlastnictví
Statutárního města Brna za pozemek p. č. 515/7 ostatní plocha, ostatní komunikace
o výměře 1 m² v k. ú. Kohoutovice s doplatkem**

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytně
Mgr. Zapletalová, AK- JUDr. Hroza & Mgr. Zapletal, Arne Nováka 4, 602 00 Brno e-mail:
zuzana.zapletalova@pravnici.org)

5. pronájem pozemku p. č. 1017 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 896 m² v k. ú. Ponava

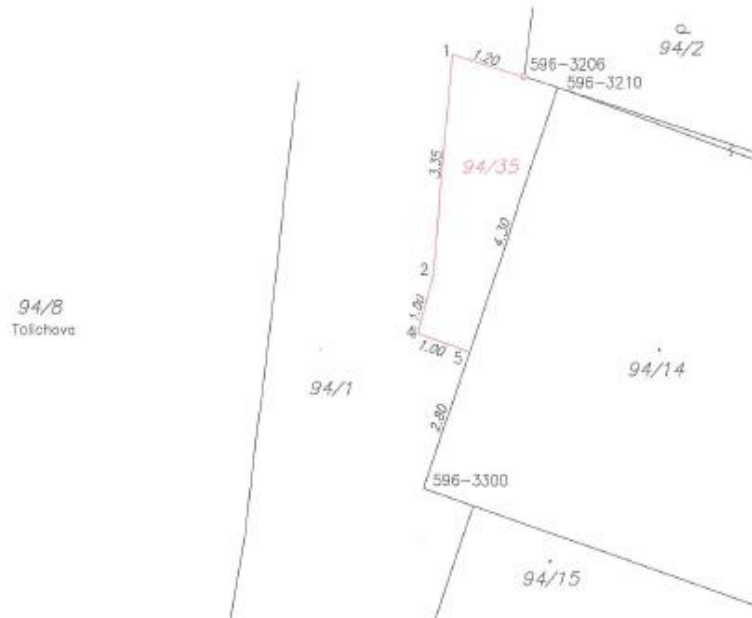
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytně
Mgr. Zapletalová, AK- JUDr. Hroza & Mgr. Zapletal, Arne Nováka 4, 602 00 Brno e-mail:
zuzana.zapletalova@pravnici.org)

**6. prodej části pozemku p. č. 94/1, oddělené GP č. 1152-180070/2018 a v něm označené jako
p. č. 94/35 - ostatní plocha o výměře 6 m² k. ú. Kohoutovice**

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVJ ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav					Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence prvních vztahů	
	ha	m ²			ha	m ²					Dě přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví
94/1	4	45	obst. plocha/obst. plocha	94/1	4	39	obst. plocha/obst. plocha					
				94/35	6	obst. plocha/obst. plocha	2	94/1	10001		6	
	4	45			4	45						

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			Poznámka
	Y	X	kód kv.	Y	X		
596-3206	603557.75	1160416.60	6	603557.85	1160417.07		zed-hřeb
596-3210	603557.18	1160416.78	6	603557.13	1160417.32		roh budovy
596-3300	603559.45	1160423.59	6	603559.45	1160424.00		roh budovy
1	603558.98	1160416.67	3				ohradní zed-roh
2	603559.29	1160419.97	3				abrubník-barva
4	603559.55	1160420.95	3				schody-barva
5	603558.67	1160421.27	6	603558.52	1160421.32		schody-barva



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřit úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stavopis ověřit úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
		Jméno, příjmení:	Ing. Renata Smejkalová	Jméno, příjmení:
	Číslo podniky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	2774/2016	Číslo podniky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	
	Dne: 19.11.2018	Číslo: 276/2018	Dne:	Číslo:
	Náležitosti a přehled odpovědí právním předpisům.		Texty výjimečně odvozené geometrického plánu v elektronické podobě uložena v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: Ing. Martin Hraňčíka Geodetická a inženýrská kancelář Čej 838/7 602 00 Brno	Katastrální úřad souhlasil s uhlášením parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1152-180070/2018	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Ing. Bc. Vladimír Konvalira PGP-2318/2018-702 2018.11.22 13:42:26 CET			
Okres: Brno-město				
Obec: Brno				
Kat. území: Kohoutovice				
Mapový list: (MMD) Moravský Krumlov I-0/21				
Dírazrodním vlastníkům pozemků bylo poskytnuto měřičské seznamy se v listinné a elektronické podobě ověřených nových listinných plánů byly zveřejněny příslušnými orgány. Viz seznam souřadnic				

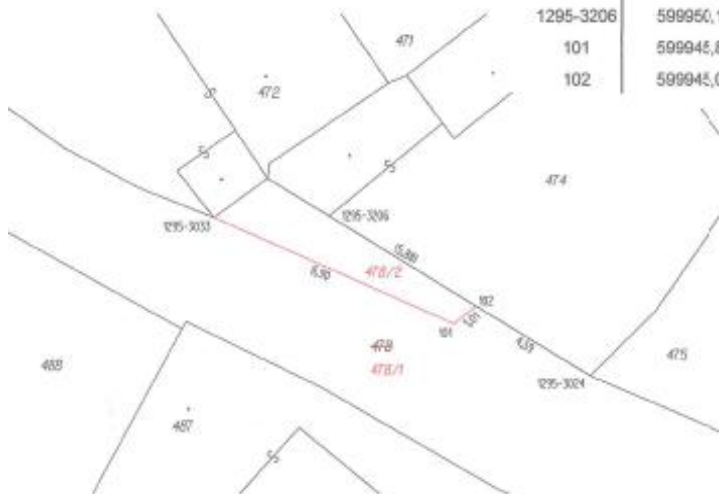
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Švancerová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 208, tel. 542173078, e-mail: svancerova.katerina@brno.cz)

7. prodej části pozemku p. č. 478, oddělené GP č. 1660-240/2019 a v něm označené jako p. č. 478/2 – ostatní plocha o výměře 12 m² k. ú. Medlánky

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav						Nový stav											
Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přičítaný z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnického	Výměra dílu	
											katstru nemovitosti	dílych poz. evidence		ha	m ²		
478	6	21	ostatní pl. ostatní komunikace	478/1	6	09	ostatní pl. ostatní komunikace				0	478		10001	6	09	
				478/2		12					ostatní pl. jiná plocha	2	478		10001		12
	6	21			6	21											

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
1295-3024	599941,15	1155278,31	3	lom zdičky
1295-3033	599954,04	1155272,97	3	roh budovy
1295-3206	599950,10	1155272,93	6	
101	599945,81	1155276,56	3	barva na dlažbě
102	599945,06	1155275,96	3	barva na dlažbě



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997
		Dne: 11. září 2019 Číslo: 337/2019	Dne: 13. září 2019 Číslo: 340/2019
		Náležitosti a přesnosti odpovídá prvnímu předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě složenému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1660-240/2019	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-1881/2019-702 2019.09.13 12:19:23 CEST		
Okres: Brno-město			
Obec: Brno			
Kat. území: Medlánky			
Mapový list: KMD (Blansko 9-7/31)			
<small>Dosavadně vlistníky pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v rámci s přílohou souřadnicových hranic, které byly označeny předpisovým způsobem.</small>			

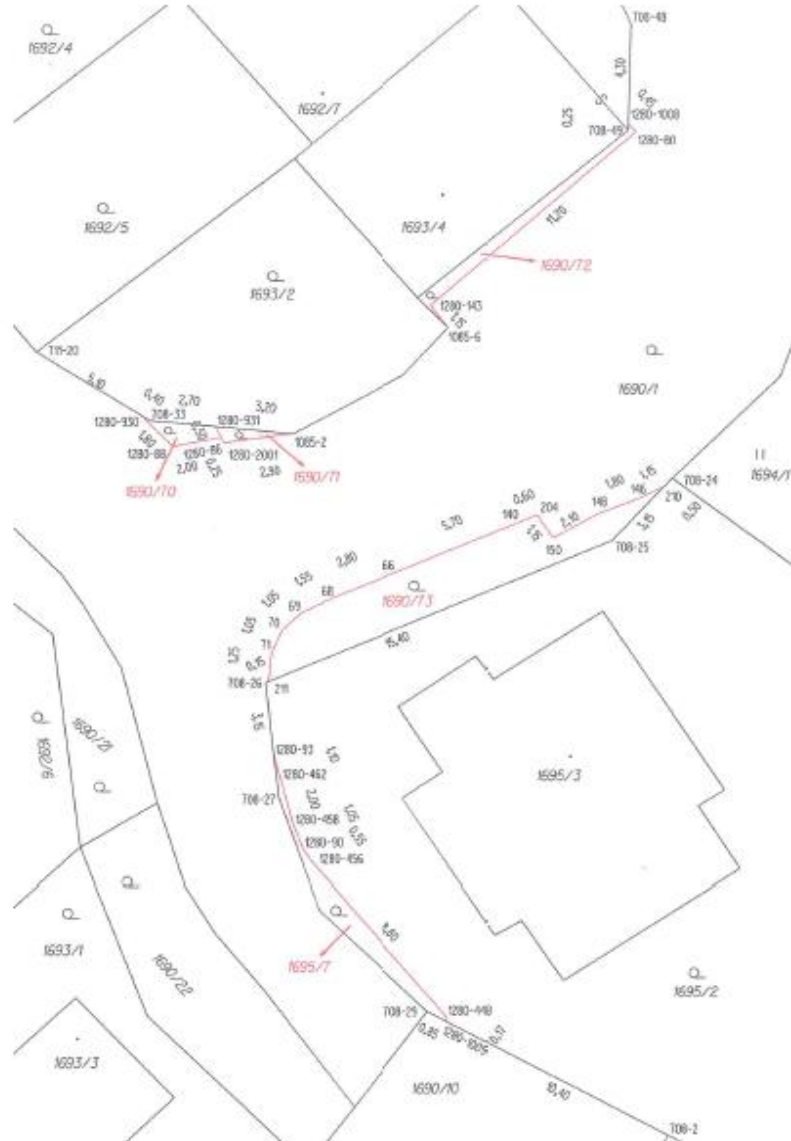
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Švancerová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 208, tel. 542173078, e-mail: svancerova.katerina@brno.cz)

8. směna částí pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1690/1, oddělené GP č. 2021-141/2019 (dále jen jako „GP“) a nově označené jako p. č. 1690/73 o výměře 32 m² v k. ú. Jundrov
 prodej částí pozemku p. č. 1690/1, oddělených GP č. 2021-141/2019 a nově označených jako p. č. 1690/70 o výměře 2 m², p. č. 1690/71 o výměře 1 m² a p. č. 1690/72 o výměře 5 m², vše v k. ú. Jundrov

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
1690/1	17	59	zahrada	1690/1	17	19	zahrada		0	1690/1	10001	17	19	
				1690/70		2	zahrada		2	1690/1	10001		2	
				1690/71		1	zahrada		2	1690/1	10001		1	
				1690/72		5	zahrada		2	1690/1	10001		5	
				1690/73		32	zahrada		2	1690/1	10001		32	
1695/2	4	44	zahrada	1695/2	4	37	zahrada		2	1695/2	2163	4	37	
				1695/7		7	zahrada		2	1695/2	2163		7	
	22	03			22	03								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²	ha		m ²		
1690/1		20850	17	19		1690/73		20850		32	
1690/70		20850		2		1695/2		20850	4	37	
1690/71		20850		1		1695/7		20850		7	
1690/72		20850		5							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka	Jméno, příjmení: ing. Z. Červinka
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997
		Dne: 28.6.2019 Číslo: 241/2019	Dne: 8.7.2019 Číslo: 248/2019
		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Zhotovil: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-1393/2019-702 2019.07.03 11:04:24 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 
Číslo plánu: 2021-141/2019			
Okres: Brno-město			
Obec: Brno			
Kat.území: Jundrov			
Mapový list: KMD			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:			



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka				Poznámka	
	Y	X	KK						
708-2	601734,79	1159363,92	3	doč.kolík-bod ohr.staveb.čín.	1280-458	601750,21	1159350,82	3	barva na obrubníku
708-24	601734,63	1159336,00	3	doč.kolík-bod ohr.staveb.čín.	1280-462	601750,72	1159346,88	3	barva na obrubníku
708-25	601737,11	1159338,67	3	doč.kolík-bod ohr.staveb.čín.	1280-930	601756,43	1159333,35	3	barva na plotě
708-26	601751,37	1159344,72	3	barva na asfaltu	1280-931	601753,41	1159333,82	3	barva na zídce
708-27	601750,81	1159349,64	3	barva na asfaltu	1280-1008	601736,43	1159320,93	3	barva na zídce
708-29	601744,67	1159358,64	3	barva na asfaltu	1280-1009	601743,92	1159359,04	3	barva na zídce
708-33	601756,10	1159333,56	3	doč.kolík-bod ohr.staveb.čín.	1280-2001	601753,07	1159334,51	3	zídka
708-48	601736,32	1159316,64	3	doč.kolík-bod ohr.staveb.čín.	66	601745,96	1159340,01	3	řím obrubníku
708-49	601736,44	1159321,19	3	barva na zídce	68	601748,54	1159341,08	3	řím obrubníku
711-20	601760,72	1159330,82	3	barva na obrubníku	69	601749,91	1159341,76	3	řím obrubníku
1085-2	601750,24	1159334,13	3	zídka	70	601750,68	1159342,47	3	řím obrubníku
1085-6	601743,81	1159329,60	3	zídka	71	601751,11	1159343,43	3	řím obrubníku
1280-80	601736,13	1159321,27	3	zídka	140	601740,69	1159337,80	3	roh obrubníku
1280-88	601753,18	1159334,29	3	sloupek plotu	146	601735,99	1159336,87	3	sloupek plotu
1280-88	601755,17	1159334,66	3	sloupek plotu	148	601737,86	1159337,52	3	sloupek plotu
1280-90	601749,82	1159351,79	3	barva na obrubníku	150	601739,51	1159338,55	3	sloupek plotu
1280-93	601751,02	1159347,84	3	barva na obrubníku	204	601740,15	1159337,59	3	barva na obrubníku
1280-143	601744,52	1159328,63	3	zídka	210	601734,98	1159336,35	3	barva na plotě
1280-449	601743,83	1159358,91	3	roh zídky	211	601751,25	1159344,67	3	barva na obrubníku
1280-456	601749,52	1159352,26	3	řím obrubníku					

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Galová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 208, tel. 542173192, e-mail: galova.petra@brno.cz)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí MO MMB

Zveřejněno: od:

do: