

**Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Ořešín,
konaného dne 26. 1. 2015
v 18,00 hodin v kanceláři ÚMČ Brno – Ořešín, Ronovská 10**

Přítomni: Mgr. Jan Levíček, Bc. Leoš Kozohorský, Ing. František Foret, CSc., Zdeněk Vávra,
MVDr. Vít Suchý, Ing. Jiří Havíř, RNDr. Mojmír Vlašín
Za ÚMČ: Ing. Marie Denkerová

Jednání svolal a zahájil starosta Mgr. Jan Levíček dle navrženého programu, který navrhl doplnit o bod 12 **Další postup revitalizace VKP Horka a Ořešínská rákosina**. Před hlasováním o doplnění programu a jeho schválení požádal o slovo RNDr. Mojmír Vlašín, který předal starostovi „Rezignační prohlášení“, ve kterém rezignuje od 26. 1. 2015 na funkci zastupitele městské části Brno – Ořešín a zároveň se vzdává členství ve VOSŽP. Po krátkém sdělení důvodů odešel z jednání ZMČ.

Zastupitelstvo tak jednalo dále v počtu 6 zastupitelů.

Mgr. Jan Levíček dal hlasovat o doplnění programu o bod 12.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Program jednání:

1. Kontrola úkolů
2. Volba člena kontrolního výboru
3. Změna ÚP Jasná – závěry z projednání ve výboru OSŽP
4. Kanalizační přípojka – závěry z projednání ve výboru OSŽP
5. Redakční rada občasníku HORUS
6. Nepovolená chata Jehnice – závěry z projednání ve výboru OSŽP
7. Projednání pachtovních smluv
8. Pronájmy vývěsních skříněk
9. 740 let výročí Ořešína
10. Parcela 262/1 a 262/2 – přidělení k projednání ve VOSŽP
11. Terénní úpravy – Holuša
12. Další postup revitalizace VKP Horka a Ořešínská rákosina
13. Různé

Program byl schválen všemi přítomnými členy ZMČ.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

1. **Kontrola úkolů** – časový stroj zvoničky – tajemnice zaslala objednávku na kontrolu a případnou opravu časového stroje, dořešení úkolu trvá
- Ostatní úkoly z minulých zasedání budou projednány v následujících bodech
Vzhledem k přítomnosti MUDr. Pavla Holuši a JUDr. Štarhové byly předrženy na jednání ZMČ body č. 4 a č. 11

11. Terénní úpravy – Holuša – dne 10. 12. 2014 proběhla prohlídka části pozemku p.č. 178, který sousedí s pozemkem a stavbou manželů Holušových, které se zúčastnil Mgr. Jan Levíček a Ing. Vojtěch Halámek. Záměrem stavebníka je úprava svahu navazující na zahradu. Po krátké diskusi bylo přijato následující usnesení:

Usnesení: ZMČ souhlasí s návrhem terénních úprav dle e-mailové komunikace, která je přílohou zápisu a pověřuje starostu uzavřením dohody.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

4. Kanalizační přípojka – závěry z projednání ve výboru OSŽP – MVDr. Vít Suchý informoval o jednání VOSŽP, kde byly k tomuto bodu vyslechnuty i připomínky a názory přítomných hostů k ulici Pluháčkova. Výbor navrhuje zastavení stavby všech RD do doby vyřešení inženýrských sítí, přípojek a komunikace.

MUDr. Holuša žádá o povolení napojení kanalizační přípojky do ul. Drozdí místo povolené jímky přes pozemek p.č. 178 ve vlastnictví Statutárního města Brna (SMB)-viz.zápis z jednání stavebního výboru.

Starosta navrhl, aby nejdříve byly uzavřeny dohody na realizaci ostatních IS a komunikace. S tímto návrhem Dr. Holuša nesouhlasil.

Dále starosta navrhl, aby advokátní kancelář vybraná MČ vypracovala závazek/záruky pro MČ na budoucí plnění Dr. Holuši podílet se na budování všech IS a komunikace ulice Pluháčkova. S tímto návrhem Dr. Holuša nesouhlasil.

Usnesení: ZMČ souhlasí se zřízením služebnosti na vedení gravitační splaškové kanalizace od nemovitosti manželů Holušových do ulice Drozdí.

Hlasování: pro: 0 proti: 0 zdržel se: 6

Usnesení nebylo přijato.

2. **Volba člena kontrolního výboru** – o práci v kontrolním výboru projevila zájem paní Marie Zimmermannová

Usnesení: ZMČ volí Marii Zimmermannovou, jako členku Kontrolního výboru ZMČ

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

3. **Změna ÚP Jasná – závěry z projednání ve výboru OSŽP** – výbor se přiklání podpořit změnu ÚPmB pro p.č. 354/1, ostatní p.č. je třeba řešit jako celek.

Usnesení: ZMČ nesouhlasí s navrženou změnou ÚPmB p.č. 371/1 na ul. Jasná. V případě, že dojde k uzavření dohody všech zúčastněných majitelů a k předložení studie, která bude řešit celou lokalitu, je možné žádost předložit znovu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

5. **Redakční rada občasníku HORUS** – do redakční rady se přihlásila paní Gabriela Peringerová a paní Hana Rejmanová, která se zúčastnila jednání ZMČ

Usnesení: ZMČ jmenuje do redakční rady občasníku Horus paní Rejmanovou a paní Peringerovou. A pověřuje starostu zajištěním vydávání občasníku Horus

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

6. **Nepovolená chata Jehnice** - projednání bodu se odsouvá na příští zasedání ZMČ

Usnesení: ZMČ pověřuje 2. místostarostu MVDr. Suchého, aby získal projekt, na který se odvolává usnesení ZMČ Jehnice.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

7. **Projednání pachtovních smluv** – byl projednán vzor pachtovní smlouvy, který je přílohou zápisu.

Usnesení: ZMČ schvaluje návrh pachtovní smlouvy a pověřuje starostu podpisem jednotlivých pachtovních smluv na základě žádostí občanů.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

V případě pozemků p.č. 176 a 177 v k.ú Ořešín pověřuje starostu vyvoláním dohodovacího řízení.

8. **Pronájmy vývěsních skříněk** – byly prodiskutovány návrhy a bylo přijato toto

Usnesení: Neziskové organizace a spolky působící na Ořešíně např. Sbor dobrovolných hasičů či TJ Sokol Ořešín zaplatí za umístění A4 – 61,- Kč vč. DPH/měsíc, za celou vitrínu 1452,- Kč vč. DPH/rok. Pro ostatní je cena stanovena ve výši 1210,- Kč vč DPH /měsíc.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

9. **740 let výročí Ořešína** – Termín konání slavností je navržen na 13. červen 2015. Je nutno zvážit, zda se budou slavnosti konat jeden nebo dva dny.

- je možné zařídit výrobu raznice k ražbě výročních mincí nebo medailí cena cca 5000,- Kč

- možnost výroby samolepek Ořešína 30 - 50 Kč/ks

- sobotní večer – taneční zábava s hudebními skupinami z Ořešína (L. Kozohorský a P. Helán)

- páteční večer – slavnostní koncert a malé pohoštění k posezení
- obnovení tradice hasičských soutěží - sobota
- osvětlení lípy na návsi (rozpočet nutno zjistit)
- nákup vlastních pivních setů k posezení – 10 – 12 ks
- možnost zajištění kalendáře s fotografiemi / obrázky Ořešína

Usnesení: ZMČ pověřuje Bc. Leoše Kozohorského a tajemnici zajištěním nabídek pivních setů a jejich objednááním, pro potřeby obce.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

10. Parcela 262/1 a 262/4 – přidělení k projednání ve VOSŽP

Usnesení: ZMČ přiděluje k projednání ve VOSŽP žádost pana Janíčka a Javorníka na přístup k pozemkům v jejich vlastnictví přes pozemek p.č. 262/1 ve vlastnictví SMB. ZMČ žádá VOSŽP zodpovězení následujících otázek:

- 1) Jak zajistit maximalizaci využití pozemku p.č. 262/1 pro budoucí parkování vozidel.
- 2) Jak zajistit eliminaci nevýhody umístění sloupu VN na pozemku města.
- 3) Posouzení vhodnosti/možnosti umístění zamýšlených staveb na pozemku ve vlastnictví Janíčka /Javorníka.
- 3) Možnosti dalšího rozšíření parkovací plochy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

12. Další postup revitalizace VKP Horka a Ořešínská rákosina

Na základě obdržení nabídek pověřuje ZMČ starostu realizací přípravných kroků

Usnesení: ZMČ souhlasí s objednááním geodetických prací, entomologického průzkumu, dendrologického průzkumu, inženýrsko-geologického průzkumu a rozboru výkopku dle předložené nabídky VZD Invest.

Hlasování: pro: 5 proti: 1 zdržel se: 0

Starosta projedná s vybranou projekční firmou možnost zabránění devastace revitalizované Ořešínské rákosiny, divočáky po ukončení stavebních prací včetně garancí.

13. Různé – starosta informoval o jednáních na investičním odboru MMB a je nutné nachystat investiční záměr na rekonstrukci hájovny

- Ing. Havíř se dotázal, kdy budou dofinancovány náklady na revitalizaci Rakoveckého potoka – starosta sdělil, že poměrnou část nákladů hradí městská část, ostatní finanční prostředky jsou poskytovány ze SFŽP ČR a MŽP ČR
- Křížek u hasičky – bylo by vhodné osázet u křížku vřetenovité tisy. Starosta informoval, že bude řešeno v souvislosti s bodem 11.
- Paní Rejmanová požádala o propagaci jarmarků – podpora ze strany městské části je v tom, že úřad vyhlašuje konání jarmarků a poskytuje zdarma zábor veřejného prostranství, dále budou zapůjčeny pivní sety.

Příští řádné zasedání ZMČ se bude konat dne 9. 3. 2015 v 18,00 hodin na ÚMČ Ronovská 20/10. Zasedání ZMČ jsou veřejná.

Skončeno ve 20,55 hodin

Zapsala: Ing. Marie Denkerová

Zápis ověřili: Mgr. Jan Levíček

Ing. Jiří Havíř

Příloha:

1. Návrh terénních úprav dle bodu č. 11 programu
2. Vzor pachtovní smlouvy dle bodu č. 7