

**Zápis z 35. řádného zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Ořešín,**

**konaného dne 5.12.2016 v 17,00 hod.**

**v kanceláři ÚMČ Brno-Ořešín, Ronovská 10**

**Přítomni:** Mgr. Jan Levíček, Ing. Leoš Kozohorský, Bc. Libuše Pazderková, Stanislav Piják, MVDr. Vít Suchý, Ing. František Foret, CSc., Ing. Jiří Havíř

**Za ÚMČ:** Ing. Vlasta Kalinová

Jednání svolal a zahájil starosta Mgr. Jan Levíček a dal hlasovat o Programu.

**Hlasování o schválení programu:** pro: 7      proti: 0      zdržel se: 0

**Program jednání:**

1. Zahájení
2. Dotazy, podněty, doplnění bodů programu, kontrola úkolů z minulého ZMČ
3. Nájemní smlouva části budovy na pozemku parc. č. 415/5 v k.ú. Ořešín
4. Rekonstrukce hájovny Ořešín – IV. etapa
5. Vyúčtování voleb a referenda 2016
6. Obecně-závazná vyhláška, kterou se stanoví spádové obvody MŠ a ZŠ
7. Rozpočtové opatření č.8/2016
8. Návrh ing. Havíře na novou přístupovou komunikaci do Ořešína
9. Návrh rozpočtu MČ Brno-Ořešín na rok 2017
10. Různé

**2. Dotazy, podněty, doplnění bodů programu, kontrola úkolů z minulého ZMČ**

**Kontrola úkolů:**

- 1) Odkoupení pozemku České obec sokolské – úkol trvá.
- 2) Paní Pazderková předložila ideový návrh dalšího postupu úpravy zeleně na Ronovské (příloha 1).

**3. Nájemní smlouva části budovy na pozemku parc. č. 415/5 v k.ú. Ořešín**

Ing. Kozohorský předložil návrh nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 415/5 v k.ú. Ořešín s panem Janem Konečným, který se má k návrhu vyjádřit (příloha 2).

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín schvaluje předložený návrh nájemní smlouvy o pronájmu části budovy na pozemku parc. č. 415/5 v k.ú. Ořešín s nájemcem panem Konečným.

**Hlasování:** pro: 7      proti: 0      zdržel se: 0

**4. Rekonstrukce hájovny Ořešín – IV. etapa**

Dle požadavku zastupitelů z minulého zasedání ZMČ došlo ke schůzce Mgr. Levíčka a Ing. Kozohorského s panem Veselým, kde se vyjádřil ke garanci díla, k možnosti prodloužení lhůt a k využívání 12 subdodavatelů na některé stavební práce ve výši 3,5, mil. Kč. Úplný zápis ze schůzky – příloha č. 3.

Pan starosta předběžně jednal s panem Dostálem, statikem, který na hájovnu již zpracovával dva různé statické posudky pro I. etapu a III. etapu rekonstrukce hájovny Ořešín, který je ochoten spolupracovat i na IV. etapě a provádět stavební dozor. Mimo něj byli osloveni i zástupci Brněnských komunikací, zatím neodpověděli.

Z diskuze vzešly návrhy na konání pravidelných kontrolních porad jichž se budou účastnit i zastupitelé.

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s výběrem nejvýhodnější nabídky, vzešlé z výběrového řízení, která byla předložena firmou PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o., a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Hlasování:** pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí, s uzavřením smlouvy na stavební dozor na rekonstrukci hájovny IV. etapa se Ing. Dostálem. Pracovní kontrolní porady se budou konat jednou týdně.

**Hlasování:** pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí, že se týdenních kontrolních porad mohou účastnit všichni zastupitelé a mají na ně volný přístup.

**Hlasování:** pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

## **5. Vyúčtování voleb a referenda 2016**

Tajemnice Kalinová předložila předběžná vyúčtování voleb Krajskému úřadu Jihomoravského kraje 28.11.2016 a referenda Magistrátu města Brna.

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín bere na vědomí předložená předběžná vyúčtování voleb a referenda, proběhlá ve dnech 7.-8. října 2016.

## **6. Obecně-závazná vyhláška, kterou se stanoví spádové obvody MŠ a ZŠ**

Pan starosta seznámil přítomné s novelizací Obecně-závazné vyhlášky, kterou se stanoví spádové obvody MŠ a ZŠ.

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s druhou novelizací Obecně-závazné vyhlášky č. 11/2015, kterou se stanoví spádové obvody MŠ a ZŠ.

**Hlasování:** pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

## **7. Rozpočtové opatření č.8/2016**

Tajemnice Kalinová předložila zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 8/2016 (příloha č. 4).

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s Rozpočtovým opatřením č. 8/2016.

**Hlasování:** pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0



## 8. Návrh ing. Havíře na přístupovou komunikaci do Ořešína

Přístupová komunikace, řešená stávajícím územním plánem z roku 1994, je dle Ing. Havíře pro občany Ořešína i Jehnic v některých částech nepřijatelná a nerealizovatelná. Návrh pro nový územní plán popsal a vyznačil v mapovém podkladu (příloha č.5)

Po dlouhé diskuzi bylo hlasováno o následujících dílčích usneseních.

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín doporučuje, aby nová komunikace dle platného ÚP z ulice Klimešova na Nivky a Písky vedla po hranicích pozemků rozdělujících tyto lokality.

**Hlasování:** pro: 7      proti: 0      zdržel se: 0

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s prodloužením komunikace z ulice Klimešova na Nivky a Písky přes nezastavěné území k VKP U Skale a jejím dalším s vedením po východní straně VKP U Skale na ulici Jasnou.

**Hlasování:** pro: 6      proti: 1      zdržel se: 0

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s vedením nové komunikace za mostkem na hranici katastrů Ořešína a Jehnic podél západní strany (spodní části strany) u VKP U Skale a Šupeláku s vyústěním na ulici Blanenská.

**Hlasování:** pro: 4      proti: 2      zdržel se: 1

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s novou komunikací od Šupeláku a VKP U Skale od ulice Jasná podél lesa na sever k Ranchi CH a jejím vyústěním na ulici Klimešova přes obecní pozemek p.č. 416/11.

**Hlasování:** pro: 3      proti: 4      zdržel se: 0

## 9. Návrh rozpočtu MČ Brno-Ořešín na rok 2017

Pan starosta Levíček seznámil přítomné s návrhem rozpočtu pro rok 2017, připomněl, že bude vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce, aby se k němu mohli vyjádřit občané. O případných návrzích změn se bude jednat na dalším ZMČ 19.12. 2016.

Dotaz paní zastupitelky Pazderkové, proč je tolik financí rozpočtováno na údržbu silnic, pan starosta zodpověděl, že nově MČ získala značný příspěvek na účelové komunikace.

## 10. Různé

- a) Pan starosta vysvětlil, proč nebylo možno vyhovět panu Zapletalovi s požadavky na stavební úpravy, které byly v rozporu se stavebním povolením.
- b) Ing. Havíř podal informace o úklidu rybníků na Rakovcích. Pan starosta Levíček uvedl, že rybníky jsou v havarijním stavu. Povinností majitele ze zákona je jedenkrát za 10 let nechat zpracovat tzv. technickou zprávu. S ohledem na to, že nelze předpokládat, že by její vypracování TJ SOKOL Ořešín zadalo, ZMČ souhlasí s objednáním jejího vypracování u ing. Žateckého.
- c) Mgr. Levíček připomněl zastupitelům, aby zaslali příspěvky do občasníku HORUS (uzávěrka čísla je 12.12. 2016).

- d) 18.12.2016 budou slavnostně rozsvíceny stromky na konečné zastávky v Ořešíně.
- e) Ing. Havíř projde s panem Františkem Tonarem možnosti předávání příspěvků kronikářce Oprchalové.
- f) Bc. Pazderková předložila stanovisko k návrhu revitalizace zeleně při ulici Ronovská. Zastupitelstvo její připomínky zohlední při zadávání projektu na tuto lokalitu v příštím roce. Dále paní Pazderková prezentovala připomínky občanů, že podél schodů na Ronovské chybí zábradlí a tím jsou špatně schůdné a nebezpečné. Jelikož se jedná o účelovou komunikaci a v rozpočtu na příští rok je na účelové komunikace dostatek prostředků, starosta navrhl, aby z těchto peněz bylo zbudováno zábradlí.
- g) Pan Piják se ptal na další postupy prací ohledně Horky. Starosta informoval, že Státní fond životního prostředí vyhodnotil projekt jako úspěšný. V okamžiku, kdy MČ obdrží smlouvu, bude ve spolupráci s Odborem implementace evropských fondů MMB předloženo rozpočtové opatření, tak aby byly zajištěny finanční prostředky na spolufinancování akce.
- h) Pan starosta znovu vysvětlil důsledky schváleného zákona o porušování nočního klidu po 22 hod. a jeho aplikaci na statutární města, která zavedením obecně závazné vyhlášky v MČ, platí na celém území obce, což by mohli zneužívat jedinci, kteří noční klid opakovaně nedodržují. Jedná se o případné změně nešťastného znění.

Jednání skončilo v 19,15 hod.

Zapsala: Ing. Vlasta Kalinová

Příští jednání ZMČ 19.12.2016 v 17,00 hod.

Zápis ověřili:

Ing. Leoš Kozohorský ..... 

Ing. Jiří Havíř ..... 

Mgr. Jan Leviček..... 

Jednání zastupitelstva jsou veřejná.