

**Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Ořešín,
konaného dne 15.12.2025 v 17:00 hod.
v zasedací místnosti ÚMČ Brno-Ořešín, U zvoničky 12/4, Brno**

Přítomni: Mgr. Jan Levíček, Ing. Leoš Kozohorský, Martin Braczek, DiS., Bc. Tomáš Peringer, Bc. Libuše Pazderková, Ing. Bc. Hana Rejmanová, RNDr. Mojmír Vlašín

Za ÚMČ: Ing. Vlasta Kalinová

Hosté: 6

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

1) Volba ověřovatelů zápisu.

Pan starosta navrhl za ověřovatele zápisu Bc. Pazderkovou a Bc. Peringera. Paní zastupitelka Rejmanová navrhla sebe samu. Nejprve se hlasovalo o protinávru.

a) **Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín schvaluje jako ověřovatelku zápisu paní Ing. Rejmanovou.

Hlasování: pro: 2 proti: 0 zdržel se: 5

Usnesení č. 1a nebylo schváleno.

b) **Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Bc. Pazderkovou a pana Bc. Peringera.

Hlasování: pro: 5 proti: 1 zdržel se: 1

Usnesení č. 1b bylo schváleno.

2) Schválení programu jednání.

Pan starosta vyzval k případnému doplnění programu.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín schvaluje Program zasedání.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Program zasedání:

1. Volba ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu.
3. Připomínky, dotazy, návrhy občanů.
4. Kontrola bodů z minulého ZMČ Brno-Ořešín.
5. Účelová komunikace Klimešova.
6. Rozpočtová opatření č. 11-14/2025 schválená od posledního zasedání ZMČ Brno-Ořešín.
7. Kontrolní výbor.
8. Finanční výbor.
9. Výbor pro otázky stavební a životního prostředí.
10. Mateřská škola Oříšek Brno, p.o.
11. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu na rok 2026.
12. Úřad v mobilu.
13. Odsouhlasení neinvestičních příspěvků pro SDH, TJ Sokol a pobočku KJM na rok 2026.
14. Dodatek k prohlášení MČ Brno-Ořešín a Řečkovice a Mokrý Hora – přenesená působnost.
15. Rozpočet MČ Brno-Ořešín na rok 2026.
16. Připomínky, dotazy, návrhy zastupitelů.
17. Různé.

3) Připomínky, dotazy, návrhy občanů. x

4) Kontrola bodů z minulého ZMČ Brno-Ořešín.

a) Bývalý zvon z kapličky bude umístěn ve vstupní hale úřadu.

- b) Výzva zájemcům o jiříčkovník byla uveřejněna v občasníku Horus, na webu a FB.
- c) Realizovala se výměna suchých stromů v Rakvcích a Jehnicích.
- d) Pan zastupitel Vlašín přečetl odpověď pracovníka odboru životního prostředí MMB jak zavést v MČ Brno-Ořešín Re-Use koutek a doporučení odvážet suť do SSO Plástky Jehnice. Paní zastupitelka Rejmanová navrhla v obci umístit kontejner na suť, což většina zastupitelů v diskusi odmítla.

Předřazen bod 10) Mateřská škola Oříšek Brno, p.o.

Pan starosta představil novou paní ředitelku Mgr. Lucii Chytilovou, vybranou v konkurzním řízení OŠML MMB. V předškolním vzdělávání působí 18 let, zastávala i pozici vedoucí učitelky. Jejím záměrem je, aby děti do MŠ chodily rády, rovněž pedagogický tým, aby rodiče měly s MŠ dobrou zkušenost. Pan zastupitel Kozohorský připomenul, že je třeba věnovat značnou pozornost manažerskému řízení MŠ, nejen pedagogické práci. Pan starosta zmínil s ohledem na novelu školského zákona, podle něhož se mají slučovat MŠ na počet 180 dětí, že budeme hledat jednu ze 4 vhodných variant, abychom oblíbenou školku zachovali.

Navrhl odhlasovat aktualizovanou Smlouvu o výpůjčce MŠ na 1 rok.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín souhlasí se Smlouvou o výpůjčce budovy a zahrady MŠ na dobu určitou od 1.1.2026 do 31.12.2026.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

5) Účelová komunikace Klimešova. (O: odpověď)

Paní xxxxxx předala na ÚMČ 3.10.2025 stížnost na umístění kamenů okolo komunikace Klimešova a své výhrady k bezpečnosti aktuálního řešení zopakovala na jednání zastupitelstva. Z důvodu absence parkovacích míst u ranče všechna auta návštěvníků parkují na úkor jiných majitelů pozemků. Paní xxxxxx navrhla odstranění kamenů a instalaci alternativního oplocení. O: Kameny jsou zde několik let a byly pouze doplněny, aby bránily odstavování vozidel zneužívaného návštěvníky piknikového parku. Komunikace je oddělená odvodňovacím korytem a zůstala o šířce 3,5 m. Povolená rychlost v obci – zóna 30 km/hod. V rámci diskuse pan xxxx navrhl posunutí kamenů o 0,5 metru; paní zastupitelka Rejmanová by je nahradila kulatinami s lanem. Pan starosta zdůraznil, že v Ořešíně nejsou odstavné plochy pro výletníky, ulice jsou úzké. Částečně bude řešeno vybudováním parkoviště na začátku ulice Klimešovy.

6) Rozpočtová opatření č. 11-14/2025 schválená od posledního zasedání ZMČ Brno-Ořešín.

Zastupitelé neměli připomínek k přijatým rozpočtovým opatřením č. 11 až č. 14/2025.

7) Kontrolní výbor.

Předseda kontrolního výboru Bc. Peringer přednesl závěry ze dvou zápisů KV:

- a) Dodržování lhůty 3 měsíců mezi konáním ZMČ bylo překročeno ve čtyřech případech o 5, 6, 8 a 11 dnů. KV doporučuje věnovat důslednou pozornost při plánování termínů zastupitelstev.
- b) Prověření darovací smlouvy sochy Madony uzavřené mezi panem starostou a MČ Brno-Ořešín se zaměřením na dodatečné náklady s údržbou. Dárce se zavázal, že údržbu sochy Madony bude hradit vlastními prostředky.

Pan zastupitel Vlašín požaduje, aby s termínem konání KV a FV byli seznámeni všichni zastupitelé. Na tento požadavek neexistuje zákonný nárok.

8) Finanční výbor.

Předsedkyně finančního výboru Bc. Pazderková seznámila přítomné se závěry ze čtyř kontrol finančního hospodaření: kontrolu přijatých rozpočtových opatření a hrazení faktur (20.8. a

22.11.2024), 3.9. 2025 proběhla kontrola finančního vyúčtování slavnosti Ořešínské léto k 750. výročí první písemné zmínky o založení Ořešína. 18.11. 2025 předmětem kontroly bylo hospodaření při doplňkových volbách do Senátu Parlamentu ČR a u voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve dnech 3.-4.10. 2025, kde FV doporučil provést opakovanou kontrolu zejména dokladů na ostatní osobní náklady. Závěr: Finanční výbor ke dni 15.12. 2025 konstatuje, že ÚMČ Brno-Ořešín hospodaří zodpovědně a bez závad, a že veškeré podklady, které FV požadoval, mu byly vždy předloženy úplné a včas. Významnou a velmi pozitivní skutečností je, že hospodaření ÚMČ Brno-Ořešín nezatěžuje žádný úvěr. Pan zastupitel Vlašín požaduje zaslat zápisy z KV a FV.

9) Výbor pro otázky stavební a životního prostředí.

Pan starosta se vyjádřil k žádosti o souhlas se změnou územního plánu stavby pro individuální rekreaci, se kterým se na MČ obrátili manželé xxxxx (původně se tázali na KÚ). Pan starosta doporučil před rozhodováním MČ vše ověřit na Odboru územního plánování a rozvoje. Pan zastupitel Vlašín navrhl, aby si vlastník pozemku dal žádost nejprve na OÚPR.

Předseda Výboru pro otázky stavební a životního prostředí předložil 2 závěry ze schůzek výboru:

- a) 8.10.2025 - Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci záměru manželů xxxxx k výstavbě RD v k.ú. Ořešín, parc. č. 169. Výbor nemá výhrady ke stavebnímu záměru. Výbor upozorňuje stavebníka na vzdálenost menší než 50 m od lesa.

Pan zastupitel Vlašín doplnil, že jde o významný krajinný prvek a ořešínský potok nemá ochranné pásmo.

- b) 4.12.2025 - Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci paní xxxxx – Sjezd z parc. č. 422/52, k.ú. Ořešín na místní komunikaci ul. Klimešova, parc. č. 492/3, k.ú. Ořešín. Výbor nesouhlasí s poskytnutím stanoviska k žádosti, týká se pouze sjezdu z komunikace a neobsahuje dokumentaci k hlavní stavbě hospodářské budovy/hřebčína. Výbor pověřuje starostu k jednání se stavebním úřadem ohledně prověření celkové (včetně nově plánované) zastavěnosti území, dle platného územního plánu.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín pověřuje starostu k jednání se stavebním úřadem ohledně prověření celkové (včetně nově plánované) zastavěnosti území dle platného územního plánu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 9 bylo schváleno

11) Obecně závazná vyhláška o nočním klidu na rok 2026.

Na rok 2026 byly stanoveny do „OZV o nočním klidu“ tradiční akce v MČ Brno-Ořešín.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín schvaluje vymezení nočního klidu na rok 2026 v k.ú. Ořešín a v k.ú. Jehnice (viz tabulka).

Vyhláška o nočním klidu 2026 v MČ Brno-Ořešín

Stanovené případy	Termín v noci z/na	Vymezení doby nočního klidu	Určené území, na kterém je doba nočního klidu vymezena odlišně od zákonné úpravy
Slavnosti ořešínského léta	13.6.–14.06.2026 14.6.–15.06.2026	od 2:00 do 6:00 hod. od 24:00 do 6:00 hod.	území městských částí Brno-Ořešín, Brno-Jehnice
Letní noc v Rakovcích	26.6.– 27.06.2026	od 2:00 do 6:00 hod.	území městských částí Brno-Ořešín, Brno-Jehnice
Sokolský chilli fest a Family challenge	22.8.-23.8.2026	od 24:00 do 6:00 hod.	území městských částí Brno-Ořešín, Brno-Jehnice
Tradiční svatováclavské hody v Ořešíně	26.9.–27.09.2026 27.9.–28.09.2026	od 2:00 do 6:00 hod. od 2:00 do 6:00 hod.	území městských částí Brno-Ořešín, Brno-Jehnice

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12) Úřad v mobilu.

Paní zastupitelka Rejmanová navrhla, aby občané dostávali více oznámení z aplikace Úřad v mobilu – vše z úřední desky včetně oznámení o zasedáních a zápisech ze ZMČ. Pan starosta pověřil zastupitele T. Peringera a M. Braczka ověřit varianty s tím, že nadměrné množství hlášení nemá obtěžovat uživatele.

13) Odsouhlasení neinvestičních příspěvků pro SDH, TJ Sokol a pobočku KJM na rok 2026.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s výší neinvestičních příspěvků pro pobočku KJM 10 tis. Kč, pro TJ Sokol Brno-Ořešín 20 tis. Kč a pro JSDH Brno-Ořešín 25 tis. Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14) Dodatek k prohlášení MČ Brno-Ořešín a Řečkovice a Mokrý Hora – přenesená působnost.

Pan starosta předložil Dodatek č. 1 k prohlášení mezi MČ Brno-Ořešín a MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora, která pro naši MČ provádí úkony v přenesené působnosti.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s Dodatkem č. 1 k prohlášení MČ Brno-Ořešín a MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora, týkající se vzájemného výkonu v přenesené působnosti, a to za 100 tis. Kč za rok 2026.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

15) Rozpočet MČ Brno-Ořešín na rok 2026.

Po krátké diskusi bylo přijato usnesení.

Usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno-Ořešín schvaluje rozpočet na rok 2026 (Příloha).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

16) Připomínky, dotazy, návrhy zastupitelů.

- a) Paní zastupitelka Rejmanová upozornila, že pokud nebude navrhovaná Rezidence seniorů registrována u MPSV, nebudou mít ořešíňští senioři přednost před ostatními žadateli. O: Jde o mylný předpoklad, režim fungování Rezidence seniorů se neřídí zákonem o sociálních službách. V aktuálních Ořešínských konzultacích se občanů Ořešína ptáme (dotazník v Horusu), zda by o služby takového zařízení měli zájem.
- b) Paní Rejmanová – kolik činí odměna kronikáře? O: 10 tis. Kč/rok a redakční rady Horusu? O: 0 Kč.
- c) Pan zastupitel Vlašín – rekonstrukce návsi měla být provedena do 21.12.2025? O: Práce se posunuly oddálením přeložky EG.D, na níž navazují stavební práce, započnou na jaře 2026. Nová trafostanice bude následovat.

17) Připomínky, dotazy, návrhy zastupitelů

Pan starosta všem poděkoval za celoroční práci, popřál požehnané svátky a všechny pozval na setkání u stromu v neděli 21.12.2025 a na zpívání s „Rybovou mší vánoční“ na Štědrý den o půlnoci.

Jednání v 18:50 hod. ukončil.

Zapsala: Ing. Vlasta Kalinová

Mgr. Jan Levíček
starosta MČ Brno-Ořešín

Bc. Libuše Pazderková
ověřovatelka zápisu

Bc. Tomáš Peringer
ověřovatel zápisu