

č.j.: MMB/0435981/2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (OÚPR MMB) jako pořizovatel územně plánovací dokumentace dle § 6 odst. 1 písm. a), § 188 odst. 3, § 52 odst. 1,2,3,4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznamuje

veřejné projednání

Návrhu změny Územního plánu města Brna B36/07-II

MČ Brno-Jehnice, k.ú. Jehnice, ul. Blanenská, upraveného dle § 51 odst. 1 stavebního zákona

včetně vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území.

Veřejné projednání s odborným výkladem zpracovatelů se bude konat

**v pondělí 18. listopadu 2019 v 16:00 hod
v budově Magistrátu města Brna, Kounicova 67, Brno,
v zasedací místnosti č. 360 ve III. podlaží.**

Předmětem změny je prověření možnosti rozšíření ploch bydlení a plochy občanské vybavenosti za účelem výstavby rodinných domů a vybudování hřiště pro základní školu v návaznosti na stávající zástavbu podél ulice Blanenské v Jehnicích.

Upravený návrh změny Územního plánu města Brna B36/07-II vystavený v budově Magistrátu města Brna, v zasedací místnosti č. 360 ve III. podlaží, Kounicova 67, Brno, bude veřejně přístupný **od pátku 18.10.2019 do pondělí 25.11.2019 včetně**, a dále na internetové adrese:

<https://www.brno.cz/sprava-mesta/magistrat-mesta-brna/usek-1-namestka-primatorky/odbor-uzemniho-planovani-a-rozvoje/dokumenty/upmb/navrhovane-zmeny-upmb/zmeny-k-samostatnemu-projednani/navrh-b36-07-ii-strucny/navrh-rozcestnik/navrh-pro-vp/>

Dle § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do **25.11.2019 včetně**, může **každý uplatnit své připomínky. Vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou ve stejné lhůtě podat námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Dle § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky **se uplatňují** (i při veřejném projednání) **písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby**, která je uplatňuje. Námitky a připomínky k projednávanému návrhu můžete zaslat na adresu: Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, PSČ 601 67 Brno nebo do datové schránky ID **a7kbrnn**, nebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem na elektronickou adresu oupr@brno.cz. Za podmínky, že je námitka a připomínka do 5 dnů potvrzena podáním obsahujícím podpis podatele (vlastnoruční nebo elektronický), je možno námitku a připomínku učinit i v elektronické podobě bez použití uznávaného elektronického podpisu.

Pro počítání lhůt dle § 52 odst.1, 3 stavebního zákona a § 25 odst. 2 správního řádu je relevantní pouze vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce Magistrátu města Brna. Vyvěšení na úředních deskách městských částí má pouze informační charakter.

Ing. arch. Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

V Brně dne 16.10.2019
Vyřizuje: Ing. arch. Jašková, 542 174 143

Vyvěšeno:

Sňato:

Vyvěsit nejpozději 18.10.2019 a sejmut nejdříve 26.11.2019.

Rozdělovník:

úřední deska MMB, úřední desky ÚMČ, OÚPR MMB, spis – změna ÚPmB B36/07-II